

# iCON

**SMART HOME**

## **PAMETNI DOM ZA STAMBENE ZGRADE**

*NGBS iCON Smart Home*

[www.ngbsh.rs](http://www.ngbsh.rs)



## Uvod

Sistem za automatsko upravljanje grejanja i hlađenja iCON, razvijen od strane NGBS-a, već je dugi niz godina uspešan u hiljadama domova. Imamo preko hiljadu online korisnika. Oslanjajući se na dugogodišnje iskustvo, prateći potrebe izvođača i trendove, napravili smo iCON-ov Smart Home sistem.



iCON Smart Home Sistem je kreiran integracijom sistema iCON i Chameleon pametnih sistema koji nude jedinstvena rešenja, nudi žično rešenje za stambene zgrade koje, pored izuzetne stabilnosti i bezbrižnog održavanja, nudi inovativne usluge koji su jedinstveni na domaćem tržištu.

Pored kontrole sistema za grejanje i hlađenje, upotpunili smo našu uslugu korisnim pametnim rešenjima koje čine domove ne samo konkurentnijima, ali zapravo mogu poboljšati parametre održivosti i poboljšati funkcije komfora.

Za razliku od većine Smart Home sistema, iCON Smart Home sistem ne zahteva pretplatu na internu žičanu internet vezu, jer je daljinski pristup centralno obezbeđen. Uz to, ne samo da je pametna kuća pristupačnija svima, već se i rad kuće, održavanje, servisiranje i pomoć mogu pružiti na mnogo lakši, brži i ekonomičniji način.

# Pojedinjena kontrola i kontrolna površina

Mnogi misle da ako izaberu sistem pametne kuće, godinama unapred rešavaju probleme. Kasnije, shvataju da određene karakteristike ne mogu biti rešene ili samo delom mogu da se reše proizvodima a proizvođača, tako da počinju da dopunjavaju svoj sistem proizvodima drugih proizvođača. Oni imaju svoju mobilnu aplikaciju i ne mogu biti povezani sa postojećim sistemom. Posle nekoliko meseci, primete da koriste 4-5 različitih aplikacija za upravljanje svojim domom. Odvojena aplikacija za muziku, druga za osvetljenje i roletne, a treća za grejanje, tu je i posebna aplikacija za interfon (u određenom slučaju ni ne može da se pristupi daljinski). Razmišljali smo o Smart Home sistemima i razvoju proizvoda koji je zahvaljujući svom jedinstvenom hardveru dovodi do niže cene, lakšoj i bržoj instalaciji na drugim sistemima, ona može biti multi-kompatibilna. Svojim uređajima smo rešili celokupnu kontrolu stanova i otvorili kapije pred proizvodima drugih proizvođača. Sve funkcije mogu biti integrisane u naš interfejs i sve funkcije našeg sistema su dostupne, npr. Apple Home Kit-u bez potrebe za prebacivanjem između različitih aplikacija.



# Pojedinjena kontrola i kontrolna površina

4

## Ekonomičan

- Razvijamo pametne domove koji zadovoljavaju potrebe naših kupaca, uz potencijal za buduće proširenje.
- Uz malu investiciju, stanovi mogu biti premijum stanovi.
- Konvencionalni priključci se mogu koristiti bez potrebe za posebnim prekidačima na zidovima. Naši moduli se nalaze iza priključaka.
- Naš sistem se oslanja na tradicionalni model električne instalacije.

## Smart Home Ready izgradnja

- Stanovi ostaju savremeni duže.
- NGBS pruži punu uslugu od planiranja do završetka projekta. Sve ostaje u jednoj ruci.
- Stanovnicima će biti obezbeđen sistem pametne kuće nezavistan od ostalih proizvođača, koji se može proširiti kontrolerima velikih proizvođača u bilo kom trenutku, pružajući nezavisno rešenje za investitore.
- Pametne funkcije mogu biti izgrađene i kasnije bez ikakve promene.
- Izgradnju izvodimo istovremeno sa iCON sistemom za automatizaciju grejanja, tako da je i cena instalacije bolja.

## Prilagodljiv

- Stvaramo pametne domove koji zadovoljavaju potrebe klijenata.
- U slučaju narudžbine, izgradnju vrši NGBS, a ne investitor, tako da troškove i obaveze investitora ne snosi investitor.
- Naša usluga se primjenjuje od porodične kuće do stambenih zgrada sa više stotina stanova.

## Modularna



- Elementi povezani sa sistemom (lampe, prekidači, konektori, itd.) mogu se proširiti u svakom trenutku, u skladu sa potrebama investitora.
- Zbog decentralizovane strukture obezbeđujemo veću operativnu stabilnost.

# Zašto je ovaj sistem dobar za kupce

## Ekonomičan

NGBS iCON-Smart pametni dom donosi najbolji odnos vrednosti i cene, koji je dostupan na tržištu za pametne kuće.

## Prilagodljiv

-  Mogu naručiti Smart Home kontrolere i servise za svoje potrebe.
-  Ako želite jedinstveno rešenje, Smart Home Ready izgradnjom možete prilagoditi sistem vašim potrebama i budžetu.

## Brzo izvođenje

Usluga Smart Home može se brzo instalirati (već i za 1 radni dan), može se zameniti i u bilo kom trenutku, lako proširiti.

## Uvek vredan

Vaš stan ostaje vredan (dugoročno siguran). Ako kasnije prodate stan, novi vlasnik to može proširiti, zameniti postojeći sistem proizvodima i drugih proizvođača.



# Prilagodljiv potrebama

Većina korisnika bira dom za više decenija unapred.

Oni troše značajan iznos na stvari koje su dugoročno komforne i energetske efikasne.

6



**Vera - 40m<sup>2</sup>**

28 godina, knjigovođa u velikoj kompaniji. Ne zanimaju je "Smart" stvari ali ona bi žela da njen novi stan ostane vredan i za 10 godina. A zbog instalacije Smart Home Ready, njen dom se može napraviti pametnim i kasnije.

**Njeno rešenje – Smart Home Ready stan**



**Milica – 40m<sup>2</sup>**

26 godina, učiteljica jezika. Otvorena je za nove stvari, ali joj se život ne okreće oko tehnologije. Prava društvena žena. Rado upozna nove stvari sa ljudima, čak i u svom domu.

**Njeno rešenje - Smart Home Ready izgradnja sa osnovnim funkcijama (osvetljenje, kontrola roletna ...)**





### Petar - 60m<sup>2</sup>

35-godišnji informatičar, tipičan geek, voli nove gadžete. Zabrinut, da ako danas u svoj dom ugradi neku pametnu uslugu, kasnije je ne možete proširiti.

**Njegovo rešenje - Smart Home Ready, sa proširenim funkcijama (svetlo i roletne, alarm, detektori pokreta) povezan sa Apple Home ili Google Home uređajima.**

7



### Aleksandar - 120m<sup>2</sup>

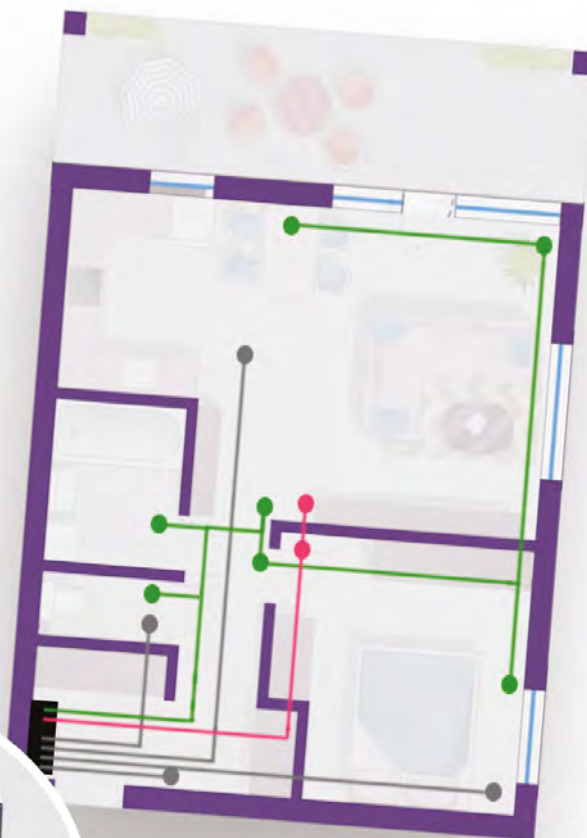
46 godina, projektant, voli stabilna rešenja. Ima potrebu za komfor i pažnju na energetska efikasnost. Ne veruje bežičnim tehnologijama. Smart Home Ready, žičani sistem, pouzdan, dugotrajan i proširiv sistem.

**Njegovo rešenje - Smart Home Ready gradnja sa pametnim sistemima po svom izboru (osvetljenje, roletne, merenje energije, alarm, utičnice, itd.) Sa Apple Home ili Google Home konekcijom.**

# Smart Home Ready uzorni stan, 60m2

8

Centrala





## Potrebni uređaji



### NGBS iCON 2 centralna jedinica kontrole grejanja - 1 kom

Merenje temperature, vlažnosti. Kontrola grejanja i hlađenja po sobama, podesiv i sa mobilnog telefona. Komunikacija sa kontrolnom jedinicom kotla.



### NGBS iCON S-1 centralna jedinica pametnog doma - 1 kom

Komunikacija sa Apple Home i Google Home sistemima.



### NGBS iCON 200 termostat - 2 kom

Merenje temperature i relativne vlažnosti po prostorijama.



### NGBS iCON S-4 modul za kontrolu osvetljenja - 5 kom

Svetla sa daljinskom kontrolom, noćni režim, moguća izrada slika osvetljenja (odjednom može da kontroliše 2 kruga)



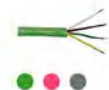
### NGBS iCON S-4 modul za kontrolu roletne - 2 kom

Kontrola roletne, može da se poveže i sa grejanjem, i na licu mesta i daljinski se može kontrolisati.



### Senzor pokreta - 1 kom

Potrebna je za automatizaciju, za kontrolu osvetljenja i za sigurnosne funkcije. Osnovna izrada sadrži 1 montiran senzor i predkablovisanje za još 3.









### Kabl za prenos podataka sistema pametne kuće - 100 metara

CAT 5 kabl (UTP), ili J-y(st)y 2x2x0.8 kabl (četvorožilna)






# Smart funkcije Petrovog stana



## Dostupne osnovne funkcije

-  Alarm (bezbednost)
-  Kontrola svetla (komfor)
-  Daljinsko upravljanje grejanjem (komfor)
-  Integracija sa Amazon Alexa, Apple Home Kit, Google Home
-  Kontrola roletne, povezivanje sa sistemom grejanja/hlađenja
-  Noćni režim (Pritiskom na taster se sva svetla isključe i roletne se spuste)  
(komfor, ušteda energije)

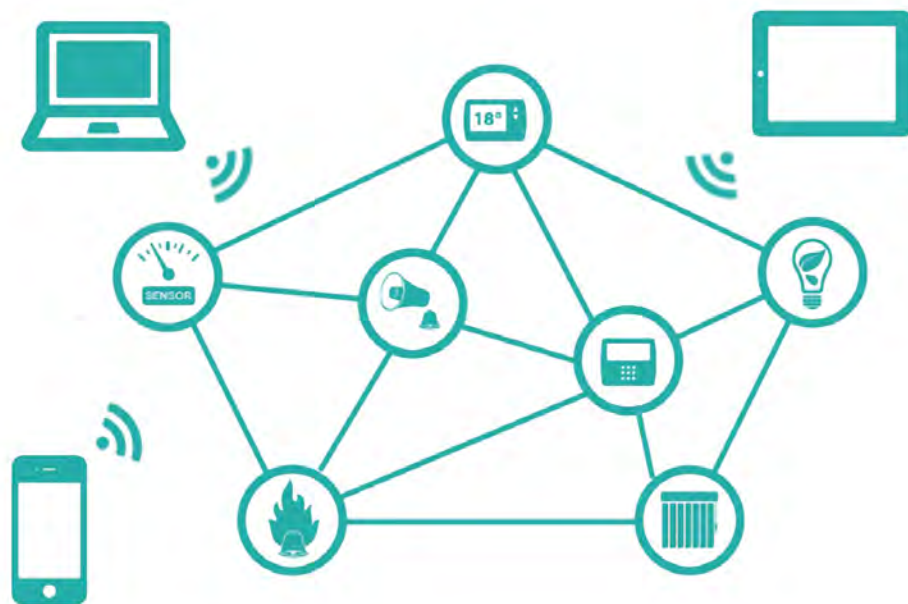
## Dodatne ekstra funkcije po potrebi

-  Pametno gejanje sa funkcijom učenja (ušteda energije)
-  Brava bez ključa
-  Interfon na mobilnom telefonu
-  Dostupnost centralnih funkcija stana
-  Alarm za procurivanje cevovoda

## Neograničeno proširivo, čak i bežično

NGBS Icon Smart Home trenutno može biti integrisan sa šest velikih proizvođača sistema pametnih kuća (Apple, Google, Amazon, Loxone, Fibaro, Inels). Tokom integracije, prethodno instalirani uređaji će biti dostupni i u proširenom sistemu, a naša aplikacija će takođe moći da upravlja ovim sistemima (na primer, prepoznavanje govora povezivanjem Amazon Alexa ili Google Home uređaja).

Da bi sistem mogao da se proširi čak i ako nije odgovarajuće kablovisano za funkcije, počeli smo da razvijamo naš bežični gateway koji može da uklopi sve uređaje koji komuniciraju preko Z-Wave protokola sa sistemom pametnog doma. Hiljade različitih uređaja koristi ovaj standardni komunikacijski kanal tako da svako može slobodno proširiti svoj sistem pomoću bežičnih bravica, senzora ili drugih uređaja. To ćete moći da podešavate na isti način na svom mobilnom interfejsu ili u podržanom pametnom kućnom sistemu (npr. Apple Home Kit). Nije potrebno instalirati program proizvođača na vaš mobilni telefon.



ZNA SAMO SISTEM NGBS-A

## ***Umesto pametnih kuća, pametne stambene zgrade***

Pored kreiranja pametnih kuća, NGBS Smart Home sistem je takođe u stanju da izgradi stambeni model gde stanovnici mogu da pristupe funkcijama zgrade na površini sistema pametnog doma. Ove funkcije ne bi bile dostupne drugim sistemima pametne kuće. Pored toga, stanovnici mogu lako da se integrišu sa drugim pametnim kućnim sistemima bez napuštanja stambenih funkcija. Ove funkcije su opcionalno dostupne korisnicima (nisu uključene u osnovnu izgradnju). Neki primeri upotrebe:



### **Intefon na mobilnom telefonu**

Neko zvoni dole na ulazu, stanar ili član porodice dobije obaveštenje na svom telefonu, može pogledati ili čak i pričati sa posetiocem i onda ako je udaljen na više hiljada kilometara. Ako želi, može i da ga pusti unutra.



### **Optimizacija korišćenja lifta**

Lift se spusti, ako stanar koji živi na petom spratu uđe svojim autom u podzemni parking.



## Prijavljivanje

Posle očitavanja registarske tablice, automatski otvaramo garažna vrata, nije potrebno koristiti karticu, niti spustiti prozor.



## Električno punjenje

Kontrola i merenje centrale za električno punjenje automobila. Automatsko upisivanje potrošene struje u zajednički račun stanara. Ako se pune više automobila odjednom, onda se pokretanje punjenja vrši inteligentno, da se mreža ne preoptereći.



## Uplata zajedničkih računa

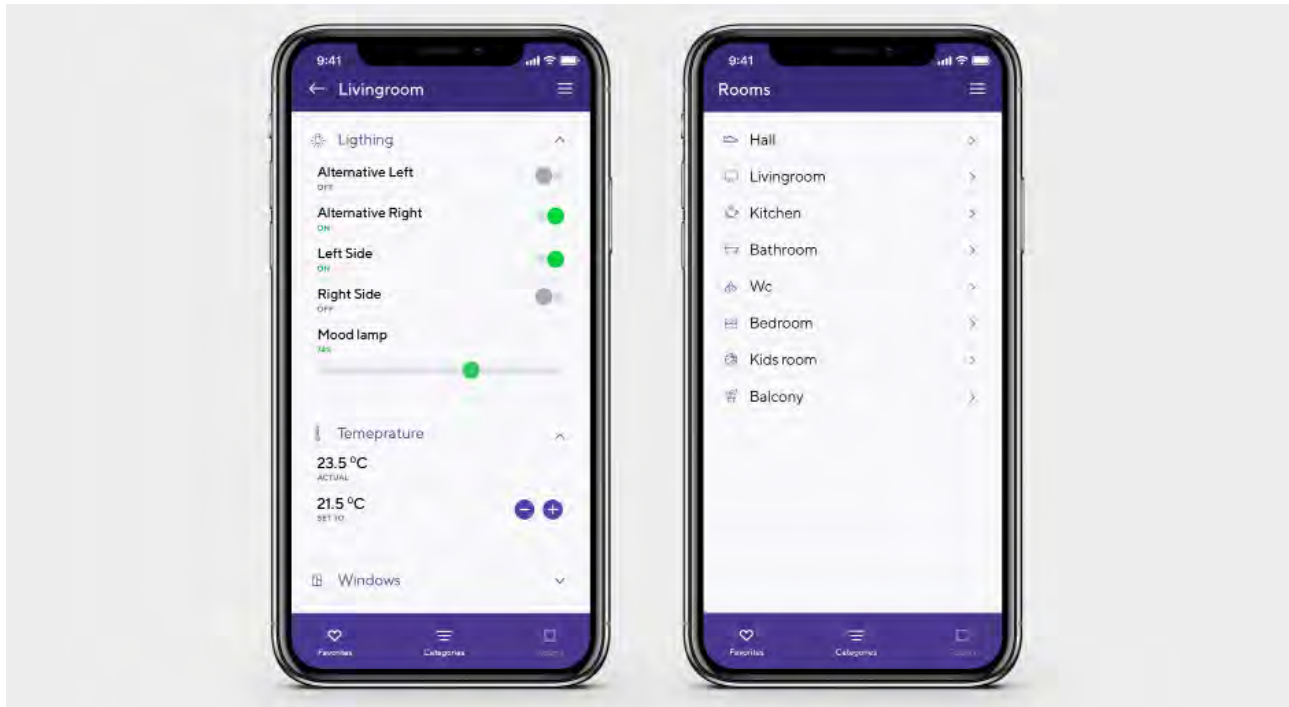
Preko mobilne aplikacije pametnog doma možete upravljati i uplatiti račune zajedničke potrošnje. Zajednički predstavnik može poslati poruke ili pozvati skupštinu stanara preko aplikacije.

ZNA SAMO SISTEM NGBS-A

# *Umesto pametnih kuća, pametne stambene zgrade*

Jedinstvena karakteristika našeg sistema je da u stanu nije potreban žični pristup internetu. Kontrola grejanja i funkcije pametne kuće obezbeđuje centralna Internet usluga kuće.

Ovaj sistem je zatvoren, tako da su dostupne samo informacije potrebne za udaljeni pristup. Novi koncept sprečava mnoge greške i nepotrebnu komunikaciju sa kupcima, stanovnici ne moraju da se pretplate na internet za stan, povežu kontrolu grejanja i sistem pametnog doma na naručeni internet na pravilan način. Sistem će biti dostupan čak i ako korisnik ima samo mobilni internet pristup. Centralizovana kontrola se može koristiti za ispravljanje značajnog dela izvornih grešaka. Daljinski pristup se obavlja na šifrovanim sigurnosnim kanalima.

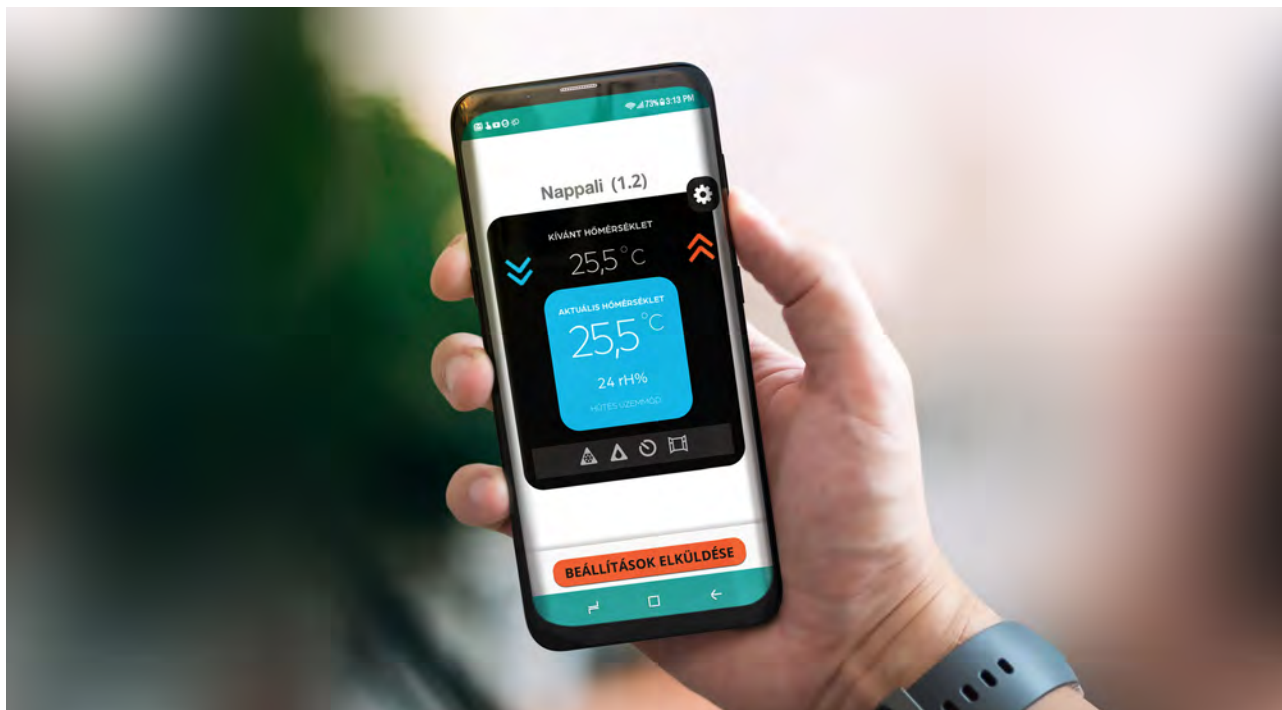


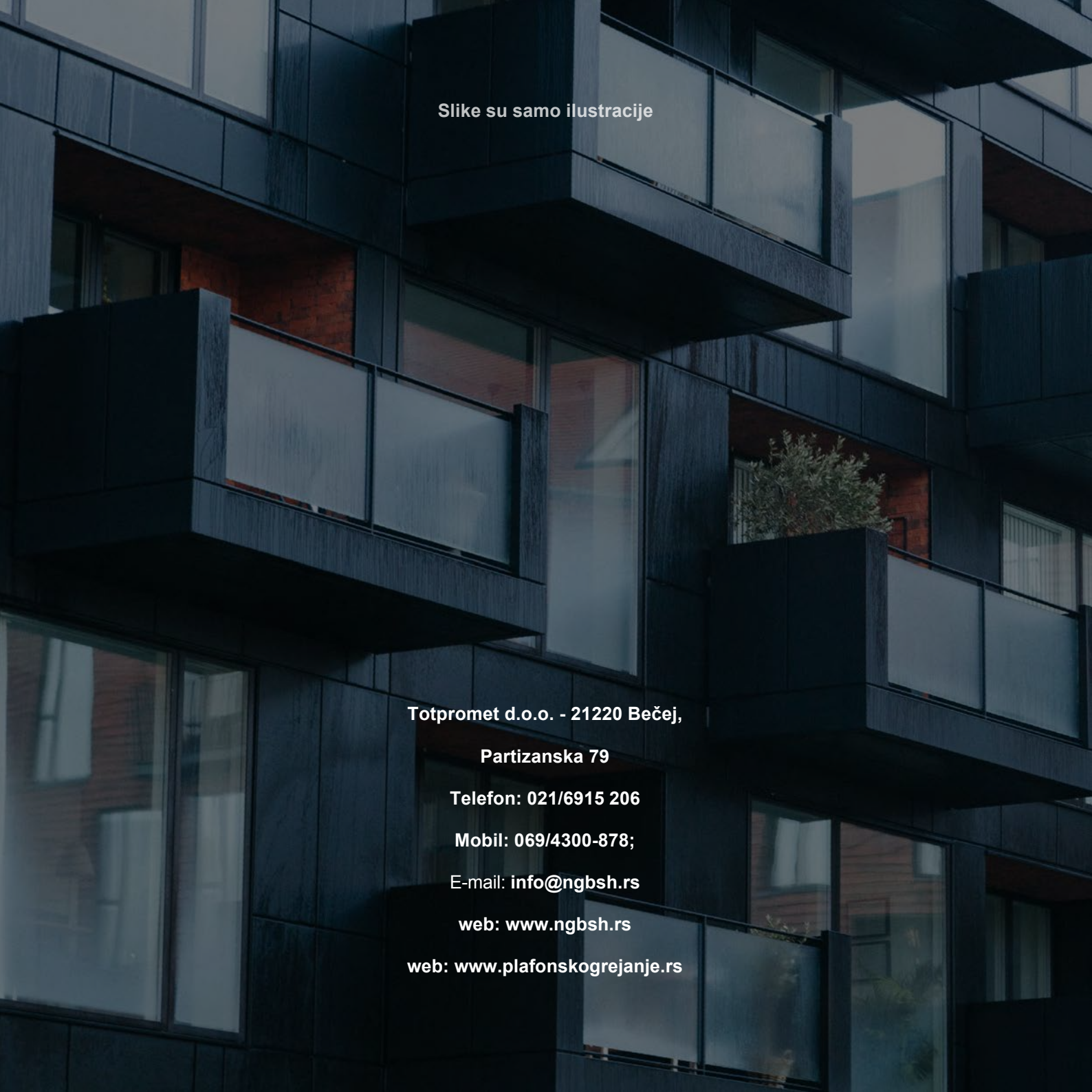
ZNA SAMO SISTEM NGBS-A

## ***Mašinstvo i pametna kuća u istoj ruci***

Kada se usklađuju različiti sistemi, uvek postoji značajan izvor grešaka kada različite kompanije rade poslove za šta je potrebno zajednički rad. Rad i stabilnost sistema zavise od saradnje kompanije za izgradnju mašinstva i proizvođača pametnih kuća. Lako se može desiti, da dve kompanije pokazuju jedna na drugu u slučaju greške i može biti skup i dugotrajan proces da se ispravi greška.

**NGBS upravlja kontrolom grejanja i Smart Home-om**, od projektovanja do izgradnje i puštanja u rad. Investitori i izvođači treba da budu u kontaktu samo sa jednom kompanijom, čime se znatno pojednostavi komunikacija i smanjuju se problemi izgradnje sistema. Još jedna prednost je da se **sa sistemom kućnog grejanja se upravlja na istoj površini kao sa Smart Home sistemom u stanovima**, tako da nema potrebe za integracijom.



A photograph of a modern building facade with dark, textured panels and large glass windows. Several balconies with glass railings are visible, some with plants. The lighting is dim, suggesting dusk or dawn.

**Slike su samo ilustracije**

**Totpromet d.o.o. - 21220 Bečej,**

**Partizanska 79**

**Telefon: 021/6915 206**

**Mobil: 069/4300-878;**

**E-mail: [info@ngbsh.rs](mailto:info@ngbsh.rs)**

**web: [www.ngbsh.rs](http://www.ngbsh.rs)**

**web: [www.plafonskogrejanje.rs](http://www.plafonskogrejanje.rs)**